**Příloha č. 2 výzvy - Technické podmínky**

|  |  |
| --- | --- |
| Název veřejné zakázky: | **Pronájem nebytových prostor pro příruční spisovnu**  **společnosti Nemocnice Pardubického kraje a.s., Orlickoústecká nemocnice** |

Podrobnosti předmětu veřejné zakázky (technické podmínky)

**Zadavatel vymezuje min. závazné požadavky:**

| Požadavky | **Splnění požadavku ANO/NE** | **Popis splnění požadavku** |
| --- | --- | --- |
| Pronájem nebytových prostor k uložení a manipulaci s dokumenty vzešlými z činnosti Orlickoústecké nemocnice o celkové rozloze 450 – 500 m2 včetně kancelářského prostoru o min. rozloze 20 - 40 m2 a včetně místnosti na přepravní bedny o min. rozloze 10 - 15 m2. | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| Zadavatel požaduje umístění předmětu nájmu v lokalitě Ústí na Orlicí z důvodu, že se jedná o příruční spisovnu Orlickoústecké nemocnice. | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| Zadavatel požaduje dva prostory bez příček a jiných stavebních prvků s min. plochou 22 m x 8 m a 14 m x 8 m. Tyto prostory musí splňovat veškeré stavebně - technické podmínky pro umístění vlastního posuvného regálového systému zadavatele pro ukládání dokumentů o min. nosnosti polic 100 kg/1 police. | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| Zbývající prostor bude vybaven vlastními regály zadavatele. |  |  |
| Objekt bude hlídaný kamerovým systémem s možností napojení vlastního kamerového systému zadavatele u vchodových dveří do spisovny. | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| Vybavení objektu výtahem, pokud budou pronajaté prostory v patře. | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| Vybavení elektronickým zabezpečovacím systémem (EZS) včetně požárních čidel napojených na vnitřní sirénu a centrálu EZS s modemem pro odesílání varovných SMS zpráv na mobilní telefon dodavatele a na mobilní telefon určený zadavatelem. | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| Skla oken musí být opatřena bezpečnostní folií proti rozbití, pokud budou pronajaté prostory v přízemí nebo v 1. patře. | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| Hydranty a RHP musí být instalovány dle požárních předpisů. | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| **Jako součást nájmu zadavatel požaduje:** |  |  |
| • pronajatý prostor bude vybaven vlastním posuvným regálovým systémem a policovými regály |  |  |
| • parkování pro 1 vozidlo | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| • užívání výtahu, pokud budou pronajaté prostory v patře | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| • k dispozici musí být užívání WC | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| • dodávku elektrické energie | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| • dodávku teplé a studené vody | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| • odvod odpadních vod | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| • úklid společných prostor | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |
| • přesnou výši nákladů za vytápění pronajatého nebytového prostoru | (doplní dodavatel) | (doplní dodavatel) |

Cena za služby bude součástí nájmu a bude stanovená na 4 roky.